СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

**«РЯЗАНОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

**МЕЛЕКЕССКОГО РАЙОНА УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

# Р Е Ш Е Н И Е

# 29.11.2024 № 21/31/1

Экз. №\_\_\_\_

с. Рязаново

**О внесении изменений в решение Совета депутатов**

муниципального образования «Рязановское сельское поселение» Мелекесского района Ульяновской области от 30.11.2018 №6/12 «Об определении ставок земельного налога на территории муниципального образования «Рязановское сельское поселение» Мелекесского района Ульяновской области»

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования «Рязановское сельское поселение» Мелекесского района Ульяновской области Совет депутатов муниципального образования «Рязановское сельское поселение» Мелекесского района Ульяновской области р е ш и л:

1. Внести в решение Совета депутатов муниципального образования «Рязановское сельское поселение» Мелекесского района Ульяновской области от 30.11.2018 № 6/12 «Об определении ставок земельного налога на территории муниципального образования «Рязановское сельское поселение» Мелекесского района Ульяновской области» (с изменениями от 23.08.2019 № 22/51, от 29.11.2019 №29/64, от 30.10.2020 №41/98, от 27.11.2020 №42/100, от 26.11.2021 №18/26, от 10.11.2022 №15/29, от 27.12.2023 №9/17, от 20.03.2024 №2/3) следующие изменения:

1.1. Пункт 2.2. проекта решения изложить в новой редакции следующего содержания:

«2.2. 0,3 процента от кадастровой стоимости участка в отношении земельных участков:

- занятых [жилищным фондом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=466787&dst=100149) и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением [части](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=466786&dst=100005) земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения [личного подсобного хозяйства](consultantplus://offline/ref=BDD92992C90D46257C54782CBF85DBF534E8914ED1C54FD3C4E316075D06671C2631BF1B5BB001AA6CC2D85762274BCE80A68CEE3B88479Ab4g1M), садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=BDD92992C90D46257C54782CBF85DBF534E8914ED6CD4FD3C4E316075D06671C3431E7175AB01FA96ED78E0627b7gBM) от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.».

2. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года, и не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в средствах массовой информации.

3. Контроль исполнения настоящего решения оставляю за собой.

Глава муниципального образования А.Д. Крупинский